

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ начальника відділу  
містобудування, архітектури,  
житлово-комунального господарства  
та цивільного захисту Богодухівської  
районної державної адміністрації

(найменування уповноваженого  
органу містобудування та архітектури)

01 березня 2018 року №5

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

**«Будівництво цеху з фасування та зберігання кисломолочного сиру та  
сиркових виробів по вул. Оверченка в м. Богодухові Харківської області»**  
(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Будівництво, м. Богодухів, вул. Оверченка, Богодухівський район  
Харківської області

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІВОС ВІКТОРІЯ», 62103  
Харківська область, м. Богодухів, пров. Харківський, 6, код ЄДРПОУ 37686021

(інформація про замовника)

3. Відповідає генеральному плану м. Богодухів, актуалізованого рішенням  
Богодухівської міської ради від 29.03.2013 №1226-VI (XXX сесія  
VI скликання), детальному плану території в межах м. Богодухів:  
вул. Оверченка-вул. Харківська-пров. Харківський Богодухівської міської ради  
Харківської області, затвердженого рішенням Богодухівської міської ради від  
20.10.2016 № 297-VII (XII сесія VII скликання)

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки  
містобудівній документації на місцевому рівні)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. 9,5 м

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 9%

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. -

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови  
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. В межах визначеного землекористування згідно з вимогами ДБН 360-92\*\*;

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній,  
ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. -

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони  
регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в  
межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду,  
прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. згідно з вимогами ДБН 360-92\*\*

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до  
існуючих інженерних мереж)



(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

  
(підпис)



(П.І.Б.)