



**БОГОДУХІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я

Богодухів

від 31.01.2012

№ 25

**Про стан справ щодо забезпечення
стабільного теплопостачання
житлового фонду і об'єктів соціальної
сфери та стан розрахунків житлово-комунальних
підприємств за енергоносії**

Проаналізувавши та обговоривши стан справ щодо забезпечення стабільного теплопостачання житлового фонду і об'єктів соціальної сфери та стан розрахунків житлово-комунальних підприємств за енергоносії необхідно відмітити, що в районі опалювальний сезон розпочався вчасно, стан його проходження задовільний.

З метою координації дій у даному напрямі систематично працювала районна комісія з організації підготовки господарства району до сталого функціонування в осінньо-зимовий період 2011-2012 років (голова комісії – Присяник О.М.).

В Богодухівському районі опалювальний сезон у школах, лікарнях, дитячих та інших закладах побутового і соціально-культурного призначення розпочато з 01.10.2011, в житлових будинках – 15.10.2011.

Станом на 15.01.2012 дошкільні та учбові заклади опалюються 100% (28 шкіл та 16 дитячих садків).

Також 100 % опалюються: 2 приватні житлові будинки з централізованим опаленням, 50 закладів охорони здоров'я, 36 котелень із запланованих, в тому числі 7 котелень комунальної власності Богодухівської теплової дільниці ТОВ «Котельні лікарняного комплексу», 29 відомчих котелень.

Вугілля в заклади освіти та охорони здоров'я завезено в повному обсязі.

Для стабільного теплопостачання житлового фонду та об'єктів соціальної сфери Богодухівською тепловою дільницею ТОВ «Котельні лікарняного комплексу» підготовлено та на даний час працюють 7 котелень

(100%). Підприємством виконано пуско-налагоджувальні роботи котлів, гідравлічне випробування теплових мереж у двотрубному обчисленні протяжністю 5,79 км (100% від потреби).

Підготовка котелень та обладнання до роботи в опалювальному сезоні, в основному, виконана шляхом поточних ремонтів.

До роботи взимку комплексно підготовлено 278 житлових будинків всіх форм власності з видачею паспортів готовності, а саме: виконано капітальний ремонт димових та вентиляційних каналів, в повному обсязі виконано роботи по герметизації інженерних вводів в житлових будинках. Оформлено паспорти готовності на кожний багатоквартирний будинок всіх форм власності та було надано до Інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю в Харківській області, що складає 100% від плану.

На даний час продовжується робота щодо впровадження автономного опалення багатоповерхових будинків, які опалюються від систем центрального тепlopостачання. У 2011 році переведено на індивідуальне опалення 5 абонентів багатоквартирних житлових будинків. Станом на 16.01.2012 централізованим тепlopостачанням серед населення користуються лише 2 споживача, які мешкають в приватних будинках міста Богодухова. На території району всі мешканці багатоквартирних будинків користуються індивідуальним опаленням.

Протягом 2011 року проводилась робота щодо оснащення підприємств виробників теплової енергії, надавачів послуг з централізованого тепlopостачання засобами обліку і регулювання теплової енергії.

На даний час приладами обліку теплової енергії оснащено 7 котелень із 7 запланованих (100%), із них 3 оснащено в 2011 році.

На сьогоднішній день на послуги з тепlopостачання діють економічно обґрунтовані тарифи.

Отже, опалювальний сезон в минулому році було розпочато своєчасно, зривів та аварійних ситуацій не виникало, на даний час спостерігається його належне проходження та забезпечено стале тепlopостачання об'єктів соціальної та житлово-побутової сфери.

Рівень проплати житлово-комунальних підприємств за спожиту електроенергію за січень-грудень 2011 року по району склав 97,3%.

Систематично не вкладаються в термін сплати боргів КП «Богодухіввода» (станом на 01.01.2012 борг складає 54,1 тис. грн.) та ТОВ «Богодухівсількомсервіс» (станом на 01.01.2012 борг складає 14,1 тис. грн.), після чого підприємства звертаються до відділу примусового стягнення платежів «Харківенергозбуту», яке має право реструктуризувати борг. Вищевказані підприємства, як правило, отримують право на виплату боргів із затримкою. Ці користувачі електроенергії постійно розраховуються згідно з гарантійними листами.

Заборгованості житлово-комунальних підприємств за спожитий природний газ немає.

Постійно вживаються відповідні заходи щодо безперебійного забезпечення комунальними послугами з теплопостачання житлового фонду та об'єктів соціальної сфери в осінньо-зимовий період та суттєвого покращення рівня оплати за надані послуги та енергоносії.

З метою забезпечення стабільного теплопостачання житлового фонду і об'єктів соціальної сфери та недопущення заборгованості житлово-комунальних підприємств за енергоносії, враховуючи рішення спільного засідання колегії райдержадміністрації та зборів адміністративно-господарського активу району від 25.01.2012:

1. Заступникам голови райдержадміністрації відповідно до розподілу обов'язків взяти під особистий контроль питання стосовно подальшого забезпечення стабільного теплопостачання житлового фонду і об'єктів соціальної сфери та стану розрахунків споживачів за житлово-комунальні послуги та спожиті підприємствами житлово-комунального господарства енергоносії.

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації (Дидика В.О.) разом з Богодухівською тепловою дільницею ТОВ «Котельні лікарняного комплексу» (Білозор В.І.) забезпечити щотижневий моніторинг стану проходження опалювального сезону.

3. Заступнику голови райдержадміністрації Просянику О.М.:

3.1. Забезпечити вирішення питання підключення трансформаторної підстанції та введення в експлуатацію каналізаційно-насосної станції № 1 по вул. Млиновій в м. Богодухові.

3.2. Вжити заходів щодо передачі трансформаторної підстанції № 492 на баланс ЦРЛ з метою повноцінного експлуатаційного обслуговування 30-квартирного житлового будинку по вул. Комарова, 5 в м. Богодухові.

3.3. Підготувати перелік об'єктів соціальної сфери, які необхідно перевести в подальшому на індивідуальне опалення.

3.4. Організувати роботу щодо встановлення лічильників теплової енергії в управліннях райдержадміністрації: праці та соціального захисту населення та агропромислового розвитку.

4. Відділу освіти райдержадміністрації (Яковлев Б.М.), рекомендувати виконавчому комітету Богодухівської міської ради вжити заходів щодо погашення заборгованості за спожитий природний газ.

5. Відділам райдержадміністрації: розвитку інфраструктури (Кириченко О.В.), містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства, запропонувати керівникам житлово-комунальних підприємств, організацій, установ незалежно від форм власності разом з виконкомами місцевих рад району:

5.1. Вжити невідкладних заходів щодо погашення заборгованості за спожиті енергоносії, своєчасне проведення поточних платежів.

5.2. Активізувати роботу щодо підвищення рівня претензійно-позовної роботи зі злісними неплатниками та продовжити роботу з реструктуризації заборгованості населення за спожиті енергоносії.

5.3. Взяти під постійний контроль щотижневі розрахунки за спожиті енергоносії.

6. Фінансовому управлінню райдержадміністрації (Ковальов О.Ф.) у межах видатків, передбачених у місцевих бюджетах, забезпечити оплату за енергоносії, спожиті бюджетними установами району.

7. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації інформувати голову райдержадміністрації про стан справ щодо забезпечення стабільного теплопостачання житлового фонду і об'єктів соціальної сфери та стан розрахунків житлово-комунальних підприємств за енергоносії до 20.03.2012.

8. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови райдержадміністрації Просяника О.М.

**Голова районної
державної адміністрації**

В.М. БЄЛИЙ
