



**БОГОДУХІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я**

19 квітня 2012 року

Богодухів

№217

**Про створення комісії з визначення та  
відшкодування збитків, заподіяних власникам  
землі та землекористувачам**

Керуючись пунктом 12 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 21 Закону України “Про місцеві державні адміністрації”, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року №284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» (зі змінами), з метою визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, які заподіяні вилученням (викупом) та тимчасовим зайняттям земельних ділянок, встановленням обмежень щодо їх використання, погіршенням якості ґрунтового покриву та інших корисних властивостей земельних ділянок або приведенням їх у непридатний для використання стан та неодержанням доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельних ділянок

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Створити комісію з визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам (далі - комісія) і затвердити її персональний склад, що додається.

2. Затвердити Положення про комісію з визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам (додається).

3. Запропонувати міському, селищним та сільським головам забезпечити участь у роботі комісії посадових осіб місцевих рад, на території яких знаходяться відповідні земельні ділянки.

4. Комісії (Кириченко О.І.) в своїй діяльності керуватися Порядком визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року № 284.

5. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження голови райдержадміністрації:

1) від 17 червня 2003 року № 148 «Про створення комісії з визначення збитків власникам землі та землекористувачам»;

2) від 19 липня 2010 року №299 «Про затвердження у новій редакції персонального складу районної комісії з визначення збитків власникам землі та землекористувачам».

6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови державної адміністрації Кириченка О.І.

**Голова районної  
державної адміністрації**

**В.М. БЄЛИЙ**

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови  
районної державної адміністрації  
19 квітня 2012 року №217

### СКЛАД

**комісії з визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам  
землі та землекористувачам**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| КИРИЧЕНКО<br>Олександр Іванович   | - перший заступник голови районної державної адміністрації, голова комісії   |
| АДАМЕНКО<br>Михайло Григорович    | - начальник управління агропромислового розвитку районної державної адміністрації, заступник голови комісії  |
| БАБАРИЦЬКА<br>Ольга Олександрівна | - спеціаліст I категорії сектору землеустрою, охорони, моніторингу, оцінки та ринку земель управління Держкомзему у Богодухівському районі, секретар комісії (за згодою) |
| КОВАЛЬОВ<br>Олександр Федорович   | - начальник фінансового управління районної державної адміністрації  |
| ЛЯШЕНКО<br>Олександр Миколайович  | - головний державний санітарний лікар району (за згодою)   |
| МАСАЛТІНА<br>Тетяна Михайлівна    | - головний спеціаліст відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства районної державної адміністрації  |
| ТОРЯНИК<br>Наталія Володимирівна  | - заступник голови комісії з проведення реорганізації управління Держкомзему у Богодухівському районі Харківської області (за згодою)                                    |
| ШИТОХА<br>Наталія Михайлівна      | - головний спеціаліст, юрисконсульт Богодухівської районної ради (за згодою)   |

Керівник апарату районної  
державної адміністрації

Л.М. Іванова

(Торяник Н.В.)

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови районної  
державної адміністрації  
19 квітня 2012 року №217

### **Положення про комісію з визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам**

#### **I. Загальні положення**

1. Комісія з визначення та відшкодування збитків, заподіяних власникам землі та землекористувачам (далі - комісія) утворена з метою визначення розмірів збитків, заподіяних вилученням (викупом) або тимчасовим зайняттям земельних ділянок, а також обмеженням прав власників землі та землекористувачів, у тому числі орендарів, погіршення якості земель або приведенням їх у непридатність та використання за цільовим призначенням у результаті негативного впливу, спричиненого діяльністю підприємств, установ, організацій та громадян.

2. У своїй діяльності комісія керується Конституцією України, Земельним кодексом України, законами та іншими нормативно-правовими актами з питань земельних відносин, постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року №284 "Про Порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам" та цим Положенням.

#### **II. Основні завдання**

3. Основним завданням комісії є:

- визначення розмірів збитків, заподіяних вилученням (викупом) або тимчасовим зайняттям земельних ділянок, а також обмеженням прав власників землі та землекористувачів, в тому числі орендарів, погіршенням якості земель або приведенням їх у непридатність для використання за цільовим призначенням у результаті негативного впливу, спричиненого діяльністю підприємств, установ, організацій та громадян;
- подання актів з визначення збитків власників землі та землекористувачам на затвердження райдержадміністрації.

Відшкодуванню підлягають:

- вартість плодючих та інших багаторічних насаджень;
- вартість лісових та дерево-чагарникових насаджень;
- вартість водних джерел (колодязів, ставків, водоймищ, свердловин, тощо), зрошувальних і осушувальних систем, протиерозійних і протиселевих споруд;

- понесені витрати на поліпшення якості земель за період використання земельних ділянок з урахуванням кадастрової оцінки, на незавершене сільськогосподарське виробництво (оранка, внесення добрив, посів, інші види робіт), на розвідувальні та проектні роботи;

- інші збитки власників землі і землекористувачів, у тому числі орендарів, включаючи і неодожені доходи, якщо вони обгрунтовані.

### **III. Основні функції комісії**

4. Комісія відповідно до покладених на неї завдань:

- визначає розміри збитків, заподіяних вилученням (викупом) або тимчасовим зайняттям земельних ділянок, а також обмеженням прав власників землі та землекористувачів, у тому числі орендарів, погіршенням якості земель або приведенням їх у непридатність для використання;

- складає акти з визначення розмірів збитків власникам землі та землекористувачам та подає їх на затвердження райдержадміністрації.

### **IV. Права комісії**

5. Комісія має право:

- залучати до роботи у складі комісії у разі, коли збитки заподіяні погіршенням якості земель або приведенням їх у непридатність для використання за цільовим призначеннями, представників санітарних та природоохоронних органів;

- одержувати безоплатно від підприємств, установ і організацій, місцевих рад району, а також від землекористувачів інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань.

### **V. Склад комісії**

6. До складу комісії включаються представники районної державної адміністрації, власники землі або землекористувачі (орендарі), представники підприємств, установ, організацій та громадяни, які будуть їх відшкодовувати, представники органів містобудування і архітектури, представники місцевих рад, на території яких знаходяться земельні ділянки.

- персональний склад формує та затверджує голова районної державної адміністрації.

### **VI. Порядок роботи комісії**

7. Засідання комісії проводяться в міру надходження заяв з дотриманням термінів, визначених у Порядку організації роботи комісії з визначення

збитків власникам землі та землекористувачам.

8. Комісія правомочна вирішувати питання, якщо на засіданні присутні не менш як дві третини її членів. Рішення комісії приймається простою більшістю голосів присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів вирішальними є голос голови комісії.

9. Засідання комісії оформляються протоколом, який підписують голова та секретар комісії. У разі відсутності голови комісії протокол підписується заступником голови комісії.

Керівник апарату районної  
державної адміністрації

Л.М. Іванова

Торяник Н.В.