ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту Богодухівської районної державної адміністрації
(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)
06 липня 2018 року №10

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

«Реконструкція дороги з частковим твердим покриттям (під'їзд до Гавришанського дошкільного навчального закладу (дитячий садок) загального типу комунальної власності Сухининської сільської ради) в селищі Гавриші Богодухівського району Харківської області, вулиця Зелена до вулиці Центральна»
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція, селище Гавриші Богодухівського району Харківської області, вулиця Зелена до вулиці Центральна
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Сухининська сільська рада Богодухівського району Харківської області, код ЄДРПОУ 04397170
(інформація про замовника)
3. Відповідає генеральному плану с-ща Гавриші, який актуалізований рішенням Сухининської сільської ради від 11.03.2013 № 238- VI (XXIII сесія VI скликання)
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. -
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. В межах визначеного землекористування згідно з вимогами ДБН 360-92**;
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. -
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. згідно з вимогами ДБН 360-92**.
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування, архітектури, ЖКГ та ЦЗ Богодухівської райдержадміністрації — Т.М. Масалітіна
(уповноважена особа відповідного уповноваженого органу містобудування та архітектури) (підпис) (П.І.Б.)